



Certyfikat Jakości  
ISO 9001:2008

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
**Sanatorium Uzdrowskawe**  
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Kołobrzegu  
78-100 KOŁOBRZEG, ul. Portowa 22

Nr KRS 0000006495; NIP 671-15-54-411; REGON 33090494  
Konto bankowe: PKO Bank Polski S.A.  
Nr 66-1020 2821 0000 1102 0059 4564

Kołobrzeg, dnia 16.05.2014r.

**OGŁOSZENIE**  
**o dzierżawie nieruchomości**

SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskawe MSW w Kołobrzegu, z siedzibą przy ul. Portowej 22, 78-100 Kołobrzeg informuję, że przeznaczona do wydzierżawienia nieruchomość gruntową mieszczącą się w Sarbinowie przy ul. Nadmorskiej 56, na okres od dnia 01.06.2014r. do dnia 30.09.2014r.

**WARUNKI DZIERŻAWY:**

1. Informacja o możliwości wydzierżawienia nieruchomości gruntowej opublikowana będzie na tablicy informacyjnej SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskawe MSW w Kołobrzegu oraz na stronie internetowej: [www.msw.kolobrzeg.pl](http://www.msw.kolobrzeg.pl).
2. Nieruchomość gruntowa może być wydzierżawiona do tymczasowego prowadzenia parkingu.
3. Powierzchnia gruntu wynosi – 1411m<sup>2</sup>
4. Charakterystyka działki:
  - a) powierzchnia utwardzona,
  - b) teren działki ogrodzony,
  - c) brama wjazdowa wraz z furtką.
5. Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego kościoła (po drugiej stronie ulicy), charakter prowadzonej działalności nie może zakłócać uroczystości religijnych.
6. Wydzierżawiający zobowiązuje się do uzyskania wszelkich pozwoleń od właściwego Urzędu Gminy, na prowadzenie działalności.
7. Wydzierżawiający zobowiązuje się do eksploatacji całej działki na własny koszt i zgodnie z przeznaczeniem.
8. Minimalna stawka wydzierżawienia gruntu wynosi: 4 000,00zł netto (słownie: cztery tysiące 00/100 zł) miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT.
9. Warunkiem dzierżawy będzie złożenie przez zainteresowanych oferty zawierającej:
  - nazwę i adres siedziby,
  - stawkę dzierżawy,
  - do oferty należy dołączyć aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego.
10. Oferty należy składać w siedzibie SP ZOZ Sanatorium uzdrowskawe MSW w Kołobrzegu przy ul. Portowej 22, 78-100 Kołobrzeg – sekretariat, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Dzierżawa nieruchomości przy ul. Nadmorskiej 56 w Sarbinowie”, w terminie do dnia **23.05.2014r., do godziny 10<sup>00</sup>**.
11. O wyborze oferty decydować będzie stawka czynszu.
12. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z podmiotem, który zaoferuje najwyższą stawkę czynszu dzierżawy.
13. Wydzierżawiający zastrzega prawo do unieważnienia ogłoszenia, bez podania przyczyny.

**DYREKTOR**  
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ  
SANATORIUM UZDROWSKAWEGO  
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH W KOŁOBRZEGU  
*Ryszard Leszczyński*  
dr n. med. Ryszard Leszczyński