



Certyfikat Jakości
ISO 9001:2008

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Sanatorium Uzdrowskowie
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Kołobrzegu
78-100 KOŁOBRZEG, ul. Portowa 22

Nr KRS 0000006495; NIP 671-15-54-411; REGON 33090494

Konto bankowe: PKO Bank Polski S.A.

Nr 66-1020 2821 0000 1102 0059 4564

Kołobrzeg, dnia 16.05.2014r.

OGŁOSZENIE
o dzierżawie nieruchomości

SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskowie MSW w Kołobrzegu z siedzibą przy ul. Portowej 22, 78-100 Kołobrzeg informuję, że przeznaczona do wydzierżawienia nieruchomość mieszcząca się przy ul. Spacerowej w Kołobrzegu, na okres 3 lat od dnia podpisania umowy.

WARUNKI DZIERŻAWY:

1. Informacja o możliwości wydzierżawienia nieruchomości opublikowana będzie na tablicy informacyjnej SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW w Kołobrzegu oraz na stronie internetowej: www.msw.kolobrzeg.pl.
2. Nieruchomość może być wydzierżawiona do prowadzenia działalności sportowej (teren mini golfa).
3. Powierzchnia dzierżawionej działki wynosi – 1000m²
4. Charakterystyka działki:
 - a. teren ogrodzony i oświetlony,
 - b. teren utwardzony kostką polbrukową,
 - c. altana drewniana wyposażona w energię elektryczną i wodę,
 - d. ilość stanowisk do gry – 18,
5. Wydzierżawiający zapozna się ze stanem technicznym dzierżawionego terenu, przedstawi koncepcję remontu stanowisk do gry oraz innych wymaganych prac remontowych wraz z kalkulacją cenową.
6. Wydzierżawiający przedstawi koncepcję prowadzenia działalności.
7. Wizji lokalnej dzierżawionego terenu można dokonać w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 08⁰⁰ – 12⁰⁰, osoba do kontaktu Pan Andrzej Gosek tel. 607800234.
8. Wydzierżawiający zobowiązuje się do wykonania prac remontowych na własny koszt.
9. Wydzierżawiający zobowiązuje przez cały okres trwania umowy się do bieżących napraw i remontu dzierżawionego terenu na własny koszt, i zgodnie z przeznaczeniem i zasadami prawidłowej eksploatacji.
10. Wydzierżawiający zobowiązuje się do uzyskania wszelkich pozwoleń od właściwego Urzędu, na prowadzenie działalności.
11. Warunkiem dzierżawy będzie złożenie przez zainteresowanych oferty zawierającej:
 - nazwę i adres siedziby,
 - proponowaną stawkę dzierżawy za rok,
 - koncepcję remontu wraz z kalkulacją cenową,
 - koncepcję prowadzenia działalności,
 - do oferty należy dołączyć aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego.



Certyfikat Jakości
ISO 9001:2008

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Sanatorium Uzdrowskowe
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Kołobrzegu
78-100 KOŁOBRZEG, ul. Portowa 22

Nr KRS 0000006495; NIP 671-15-54-411; REGON 33090494
Konto bankowe: PKO Bank Polski S.A.
Nr 66-1020 2821 0000 1102 0059 4564

12. Oferty należy składać w siedzibie SP ZOZ Sanatorium uzdrowskowego MSW w Kołobrzegu przy ul. Portowej 22, 78-100 Kołobrzeg – sekretariat, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Dzierżawa nieruchomości przy ul. Spacerowej w Kołobrzegu”, w terminie do dnia **28.05.2014r. , do godziny 10⁰⁰.**
13. O wyborze oferty decydować będzie stawka czynszu.
14. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z podmiotem, który zaoferuje najwyższą stawkę czynszu dzierżawy, wraz z koncepcją remontu i kalkulacją cenową.
15. Wydzierżawiający zastrzega prawo do unieważnienia ogłoszenie, bez podania przyczyny.

DYREKTOR
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ
SANATORIUM UZDROWSKOWEGO
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH W KOŁOBRZEGU
[Signature]
dr n. med. Ryszard Leszczyński